

BOUWBEPALINGEN

Volkstuinvereniging O.T.G.

Goedgekeurd ledenvergadering 21 november 2022



Artikel 1

Een bouwvergunning voor een schuurtje, tuinhuisje, broeikasje, windscherm, beschoeiing of ander permanent opstal moet schriftelijk bij het bestuur worden aangevraagd.

Artikel 2

Met de bouw of plaatsing mag pas worden begonnen als schriftelijk toestemming van het secretariaat is ontvangen.

Artikel 3

Er mag niet worden afgeweken van hetgeen op papier is goedgekeurd.

Artikel 4

Het bestuur stelt de voorzijde van de te bouwen opstal vast. Deze moet op één lijn staan met de andere bouwwerken. De opstal moet minimaal 1 meter van de scheidingslijn van de naastliggende tuin verwijderd zijn.

Artikel 5

Indien afgeweken wordt van de voorschriften of de verleende toestemming zal men het gebouwde moeten corrigeren of moeten afbreken. Bij niet voldoen aan deze eisen zal het bestuur overgaan tot maatregelen zoals vermeld in de Statuten. Alle bouwwerken na 1 januari 2023 zullen aan alle bepalingen moeten voldoen. Indien afgeweken wordt zal het bouwwerk aangepast moeten worden aan de richtlijnen of moeten worden afgebroken. Bij niet opvolgen aan de eisen volgen passende maatregelen vlg. de statuten.

Artikel 6

Alle nog niet vastgelegde voorschriften dienen met het bestuur overlegd te worden.

Artikel 7

Indien de overheid bezwaren maakt tegen een bouwwerk dan dient het lid het gebouwde te verwijderen, ondanks dat er toestemming is verleend door het bestuur.

Afmetingen:

Oppervlakte

- Schuurtje of tuinhuisje tuin: 100 m² x 6 m²
tuin 200 m² x 8 m²
tuin 300 m² x 12 m²
- Broeikas maximaal 3 bij 3,70 m
- Compostbak maximaal 1,50 bij 1,50 m

(Nok)hoogte

- Schuurtje of tuinhuisje maximaal 2,25 m
- Broeikas maximaal 2,25 m (na overleg met bestuur)
- Compostbak ongeveer 1,0 m
- Vlechtschermen maximaal 1,80 x 1,80 m

BOUWBEPALINGEN

Volkstuinvereniging O.T.G.

Goedgekeurd Iedenvergadering 21 november 2022



Materiaal

Voor ieder opstal geldt: deugdelijk materiaal van gelijke kwaliteit.

Kassen bekleden met blank of groen plastic of kunststof, of met ruiten.

Windschermen: alleen toegestaan vlechtschermen of rietmatten (geen golfplaten).

Kleur

Als hoofdkleur dient men voor alle opstallen groen of bruin aan te houden.

Slotbepalingen

Er mag alleen op een losse fundering gebouwd worden.

Bij iedere aanvraag moet worden vermeld welke materialen zullen worden gebruikt.

Tussen de opstallen (schuurtje - kasje bijvoorbeeld) moet een afstand van tenminste 50 cm aangehouden worden.